



Conditions générales de location / HKS Fördertechnik AG

1. Objet de la location

Le loueur loue au locataire l'objet (ou les objets) défini(s). A l'expiration de la location prévue, une prolongation de la durée de location peut être convenue.

2. Autorisation de conducteur de chariot élévateur

En signant le bon de livraison, le locataire confirme également que l'objet de la location (chariot élévateur) ne sera confié qu'à des personnes disposant d'une formation suffisante et ayant passé un examen correspondant.

3. Propriété

L'appareil loué, y compris ses accessoires, reste pendant la durée de la location et jusqu'à sa restitution la propriété inaliénable du loueur, sans restrictions.

4. Durée de la location / transport

La durée de la location commence le jour où l'appareil est envoyé depuis l'usine du loueur et prend fin le jour où il revient dans cette usine. Les frais de transports d'aller et de retour et l'assurance du transport sont à la charge du locataire.

5. Garantie légale

Si le locataire n'a pas émis de réclamation écrite dans les 3 jours qui suivent la réception de l'objet de la location, il est considéré comme établi qu'il a reçu l'objet de la location dans un état conforme au contrat.

6. Paiements des loyers

A partir d'une durée de location convenue dépassant un mois, la location doit être payée mensuellement, ordinairement dans les 30 jours qui suivent la facturation. Les paiements convenus sont à acquitter net, sans escompte, directement en faveur du loueur. Si les délais de paiement convenus ne sont pas respectés, le locataire tombe en demeure sans rappel, dès l'échéance, et est redevable d'un intérêt moratoire tel que fixé à l'art. 104 du Code des obligations (CO). Ni l'absence de parties non essentielles de la commande, ni des prétentions en garantie envers le loueur ne donnent le droit de différer des paiements échus. En cas de retard de l'acceptation, le montant total ou restant du loyer devient immédiatement exigible.

7. Lieu d'utilisation / utilisation / remise à des tiers

L'appareil est monté par le locataire dans les locaux de son entreprise. Si le locataire n'est pas lui-même propriétaire de ces locaux, le loueur est en droit d'annoncer l'existence du présent contrat de location au propriétaire des locaux où l'appareil est monté et/ou utilisé. L'appareil ne peut pas changer de lieu ni être confié à un tiers sans l'accord écrit préalable du loueur.

8. Responsabilité civile / mode d'emploi / instruction

Le loueur décline toute responsabilité pour les dommages occasionnés indirectement ou directement par le non-fonctionnement ou par une panne de l'appareil. Le loueur met à la disposition du locataire les instructions d'emploi nécessaires. Il est en outre prêt à initier ou à former pour cet appareil, aux frais du locataire, un nombre de conducteurs à déterminer.

9. Défauts, réparations, assistance

Le locataire s'engage à traiter l'objet de la location avec soin et à le faire réparer immédiatement par le loueur si besoin. En outre, le locataire s'engage à faire réviser et, si nécessaire, réparer l'objet de la location, après une durée d'utilisation de 250 heures au plus tard, pendant les heures de travail usuelles et après fixation d'une date avec le loueur. Les réparations dues à des accidents et/ou à une manipulation inappropriée (voir art. 17) sont à la charge du locataire.

10. Modifications, transformations ou adjonctions d'éléments

Le locataire n'a le droit de procéder à des modifications ou à l'ajout d'éléments de construction dans l'appareil qu'avec l'accord écrit préalable du loueur. Les éléments ajoutés tombent dans la propriété du loueur.

11. Frais supplémentaires

Le locataire supporte toutes les taxes, contributions, impôts et autres redevances qui sont prélevés en raison de la location, du propriétaire et de l'utilisation.

12. Responsabilité

Les risques de perte fortuite ou autre, de vol, d'endommagement, de destruction, d'usure prématurée et de panne transitoire sont à la charge du locataire. La survenance de tels événements ne diminue en rien l'obligation du locataire de continuer à payer les loyers. Dans ces cas, il doit informer le loueur immédiatement par écrit.

13. Droit de rétention

Le locataire n'a le droit de faire valoir aucun droit de rétention.

14. Droits de tiers

Si un tiers revendique l'appareil de quelque manière que ce soit, notamment s'il le met en gage, le locataire a l'obligation d'en informer immédiatement le loueur en lui communiquant les circonstances exactes. Tous les frais judiciaires et extrajudiciaires engagés pour écarter l'intervention de tiers ainsi que pour ramener l'appareil sont à la charge du locataire.

15. Assurance bris de machine / franchise / responsabilité en cas de dommage

Le loueur a assuré l'appareil contre le bris de machine. La franchise est de CHF 2 000.--. Le loueur est délié de ses obligations concernant un véhicule endommagé si le dommage est dû à l'une des causes suivantes: comportement fautif du client, d'employés ou d'auxiliaires de ce dernier, notamment utilisation ou maniement inapproprié de l'objet de la location, dépassement de la charge maximale autorisée, utilisation de l'objet de la location par du personnel non formé, utilisation par des tiers ou emploi de l'objet de la location à un endroit autre que celui mentionné sur le bon de livraison. Si un tiers provoque des dégâts sur l'appareil ou sa destruction totale, le locataire doit payer le dommage au loueur ou faire réparer l'appareil. Le locataire assume les prétentions en responsabilité civile du tiers résultant de l'utilisation de l'appareil. Le loueur a le pouvoir de conclure des arrangements impliquant le renoncement à des droits plus étendus du locataire découlant de l'endommagement de l'appareil, sans que cela n'influe sur l'obligation de paiement du locataire.

16. Résiliation anticipée du contrat

En cas de justes motifs, le loueur a le droit de dénoncer le contrat de location avec effet immédiat et d'exiger du locataire la restitution immédiate de l'objet de la location. Le loueur a le droit en particulier si

- le locataire annonce qu'il ne fera pas de paiement et/ou est en retard de plus de 14 jours dans le paiement des loyers.
- le locataire confie l'objet de la location à un tiers sans l'accord du loueur.
- le locataire utilise excessivement l'objet de la location de manière inappropriée, manque à son devoir de diligence et persiste dans ce comportement malgré une mise en demeure.
- une procédure de mise en faillite est ouverte sur la fortune du locataire, ou l'ouverture d'une telle procédure de faillite n'a pas lieu faute de ressources pour en couvrir les frais.

17. Manière de traiter l'objet de la location / restitution de l'objet de la location

Si, à la fin de la durée de la location et après la restitution de l'appareil, le loueur constate des défauts qui ne sont pas imputables à une utilisation normale, ceux-ci seront réparés aux frais du locataire. Le chariot élévateur doit être restitué nettoyé. Tout nettoyage final supplémentaire qui s'avérerait nécessaire après la restitution de l'objet de la location sera refacturé au locataire. Cela concerne en particulier des détériorations / salissures / souillures de l'objet de la location qui seraient importantes et/ou exceptionnelles.

18. Accords

Les accords verbaux ne sont valables que s'ils sont confirmés par écrit.

19. For / droit applicable

Le lieu d'exécution et le for sont au siège du loueur, pour le locataire comme pour le loueur. Dans la mesure où le présent contrat de location ne stipule rien d'autre en particulier, les dispositions du Code suisse des obligations sont applicables.

MARTHALEN, juillet 2015/rku

